

ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Σταδίου 59,
105 51 Αθήνα
Ελλάδα

<http://www.stradivarius.com/gr/>

Τηλ.: +30 210 3243101

Αρ. Μ.Α.Ε. 47554/001/Β/2000/0694

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 004073001000

A. Έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου της ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. προς την Τακτική Γενική συνέλευση των μετόχων	3
B. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσεως που έληξε την 31 Ιανουαρίου 2020	10
Γ. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Ιανουαρίου 2020	11
Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 ^η Ιανουαρίου 2020	12
E. Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 ^η Ιανουαρίου 2020.....	13
1. Πληροφορίες για την ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	14
1.1 Γενικές Πληροφορίες	14
2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων	14
2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης.....	14
2.2 Βάση παρουσίασης	14
2.3 Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	14
2.4 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις	16
2.5 Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα	19
3. Βασικές λογιστικές αρχές	20
3.1 Συναλλαγματικές μετατροπές	20
3.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	21
3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
3.4 Μισθώσεις.....	22
3.5 Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	24
3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	24
3.7 Αποθέματα.....	26
3.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	26
3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	26
3.10 Μετοχικό κεφάλαιο	27
3.11 Αποθεματικά	27
3.12 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	27
3.13 Παροχές στο προσωπικό	27
3.14 Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη)	28
3.15 Αναγνώριση Εσόδων	29
3.16 Αναγνώριση Εξόδων	30
3.17 Διανομή Μερισμάτων	30
4. Έσοδα / Έξοδα	30
5. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	32
6. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά στοιχεία.....	36
7. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	37
8. Δικαιώματα χρήσης παγίων/ Υποχρεώσεις μισθώσεων	38
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	38
10. Εμπορεύματα.....	39
11. Εμπορικές απαιτήσεις.....	39
12. Λοιπές Απαιτήσεις.....	39

13.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	40
14.	Μετοχικό κεφάλαιο.....	40
15.	Λοιπά αποθεματικά	40
16.	Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό	40
17.	Λοιπές προβλέψεις.....	42
18.	Εμπορικές υποχρεώσεις.....	42
19.	Λοιπές υποχρεώσεις.....	43
20.	Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών	43
21.	Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	44
21.1	Κίνδυνος αγοράς	45
21.2	Πιστωτικός κίνδυνος	45
21.3	Κίνδυνος ρευστότητας	45
21.4	Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου	45
21.5	Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού	46
22.	Εύλογη αξία.....	46
23.	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	46
23.1	Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις.....	46
23.2	Εγγυητικές επιστολές – Λοιπές εξασφαλίσεις.....	46
24.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.....	46
	ΣΤ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	48

A. Έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου της ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. προς την Τακτική Γενική συνέλευση των μετόχων

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019 (01.02.2019 – 31.01.2020), να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.

A) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. που αποτελεί μέρος του Ομίλου INDITEX, εγκαταστάθηκε στην Ελλάδα το 2000 και έκτοτε έχει κύριο προσανατολισμό την συνεχή προσαρμογή στις απαιτήσεις των πελατών της έχοντας αναπτύξει δίκτυο καταστημάτων σε όλη την χώρα.

Τα καταστήματα είναι σχεδιασμένα κατά τέτοιο τρόπο ώστε να παρέχουν αίσθηση ελευθερίας και άνεσης στον πελάτη ενώ ο διαδικτυακός τόπος είναι σχεδιασμένος με αντίστοιχη πελατοκεντρική προσέγγιση.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και γενικότερα του ομίλου Inditex αποτελεί ένα ευέλικτο, ολοκληρωμένο και πελατοκεντρικό μοντέλο με σαφώς επικεντρωμένη στρατηγική στα πολλαπλά κανάλια διανομής με διαφορετική φιλοσοφία λιανικής (πολλαπλά διαφορετικά concept).

Η παροχή ενός ελκυστικού συνδυασμού της μόδας σε πολύ ανταγωνιστικές τιμές, η συνεχής ανανέωση των σχεδίων από 2 έως 6 φορές εντός μιας εβδομάδας στα καταστήματα αποτελεί το επίκεντρο της Εταιρείας.

B) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η στρατηγική που ακολουθείται από την Εταιρεία καθορίζεται σε έναν πολύ μεγάλο βαθμό από την κεντρική διεύθυνση του Ομίλου Inditex που βρίσκεται στην Ισπανία, όπως άλλωστε γίνεται και για όλες τις εταιρίες του Ομίλου .

Το πιο χαρακτηριστικό στοιχείο της στρατηγικής της Εταιρείας είναι ο προσανατολισμός στον πελάτη και η συνεχής προσπάθεια για την πληρέστερη κάλυψη των αναγκών του.

Παρόλα αυτά επεκτείνει συνεχώς τις δραστηριότητες της με το άνοιγμα επιπλέον καταστημάτων σε διάφορες περιοχές - στόχους.

Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων.

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία υπάρχει ο εσωτερικός κανονισμός εργασίας θεωρημένος από την επιθεώρηση εργασίας , ο οποίος έχει εγκριθεί από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η Εταιρική διακυβέρνηση της Εταιρείας αρθρώνεται μέσω των ακόλουθων θεσμικών και επιχειρησιακών φορέων και μηχανισμών:

- Γενική Συνέλευση
- Διοικητικό Συμβούλιο

Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Οι εργασίες της Εταιρείας κατά την ανωτέρω αναφερόμενη δωδεκάμηνη περίοδο εξελίχθηκαν ικανοποιητικά ως προς το σκέλος των πωλήσεων, δεδομένης της κατάστασης στην ελληνική αγορά. Τούτο συνάγεται από το γεγονός ότι κατά το χρονικό διάστημα των δώδεκα μηνών της χρήσεως πραγματοποιήθηκε κύκλος εργασιών (πωλήσεις) ΕΥΡΩ 52.686.636 ο οποίος είναι αυξημένος κατά 7,5% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα Λειτουργικά έξοδα στην παρούσα εταιρική χρήση ανήλθαν σε ΕΥΡΩ 14.145.380 ενώ οι Αποσβέσεις και Απομειώσεις αξίας ανήλθαν σε ΕΥΡΩ 5.198.893 και τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα σε ΕΥΡΩ (381.597).

Συμπερασματικά τα συνολικά καθαρά κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ΕΥΡΩ 5.719.447 έναντι κερδών προ φόρων ΕΥΡΩ 3.354.079 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Η Εταιρεία ως θυγατρική του Ομίλου Inditex υιοθετεί ένα συγκεκριμένο υπόδειγμα αλυσίδας αξίας:

A) Logistics (Διαχείριση Αποθεμάτων)

Η διαδικασία της διανομής των εμπορευμάτων είναι σχεδιασμένη με τέτοιο τρόπο ώστε να επιτυγχάνεται η μεγαλύτερη δυνατή ευελιξία.

Όλα τα προϊόντα που εμπορεύεται η εταιρία ανεξάρτητα από τη χώρα κατασκευής τους φτάνουν στα ράφια του καταστήματος σε σταθερή συχνότητα. Το εμπόρευμα ανανεώνεται τακτικά και μέσα σε αυτό περιλαμβάνονται και καινούρια προϊόντα. Τα κέντρα διαχείρισης αποθεμάτων τα οποία χρησιμοποιεί και η Εταιρεία είναι κοινά για όλες τις εταιρίες του Ομίλου και βρίσκονται σε διάφορα σημεία της Ισπανίας.

B) Κατάστημα

Το κατάστημα είναι ίσως ο πιο σημαντικός κρίκος στην αλυσίδα αξίας του Ομίλου INDITEX . Αυτό συμβαίνει γιατί αφενός αποτελεί το σημείο συνάντησης με τους πελάτες, αφετέρου διαμορφώνει την εταιρική εικόνα στο μυαλό του καταναλωτή. Για το λόγο αυτό ο Όμιλος INDITEX έχει θέσει αυστηρές προδιαγραφές όσον αφορά τη διαμόρφωση των σημείων πώλησης οι οποίες φυσικά εφαρμόζονται και από την Εταιρεία. Κάποια από αυτά τα χαρακτηριστικά είναι τα ακόλουθα:

- Σχολαστική διαμόρφωση της βιτρίνας.
- Μεγάλη προσοχή στην εσωτερική διακόσμηση και στην σχεδίαση του καταστήματος.
- Παρουσίαση και προβολή εμπορευμάτων με τον κατάλληλο στυλιστικό συνδυασμό.
- Πελατοκεντρική κουλτούρα.

Γ) Ομάδες Εργασίας

Οι εργαζόμενοι στην Εταιρία διαδραματίζουν καθοριστικό ρόλο καθώς είναι εκείνοι οι οποίοι καλούνται να υλοποιήσουν την καθημερινή στρατηγική της εταιρίας και να την βοηθήσουν να επιτύχει τους επιχειρησιακούς της στόχους. Ανεξάρτητα με το αν οι εργαζόμενοι απασχολούνται σε καταστήματα είτε σε διοικητικές υπηρεσίες (οικονομική διεύθυνση, εμπορική διεύθυνση, διεύθυνση ανθρωπίνου δυναμικού, κτλ) η Εταιρεία προσπαθεί να εμφυσήσει στο σύνολο του εργατικού δυναμικού του ένα πελατοκεντρικό πνεύμα ενθαρρύνοντας την ενδοεταιρική επικοινωνία και τις διατμηματικές ομάδες εργασίας.

Δ) Τελικός Πελάτης

Ο πελάτης είναι ο τελικός κρίκος στην αλυσίδα αξίας της εταιρίας. Οι αγοραστικές αποφάσεις των πελατών διαμορφώνουν και ολοκληρώνουν την διαδικασία της σχεδίασης. Ο Όμιλος διαθέτει μία εξαιρετικά πελατοκεντρική προσέγγιση καθώς όλα τα υπόλοιπα στάδια της αλυσίδας αξίας της προσαρμόζονται στην ανίχνευση των ιδιαίτερων αναγκών των πελατών της.

Επιπλέον προχωράει και σε μία ακόμα καινοτομία. Ενώ ο πελάτης σε μία τυπική αλυσίδα αξίας μίας εταιρίας μόδας είναι το τελικό σημείο, η Εταιρεία προσπαθεί να τον θέσει σαν σημείο εκκίνησης, καθώς ουσιαστικά είναι εκείνος που καθορίζει όλες τις επιχειρησιακές λειτουργίες.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2019

Το 2019, η Εταιρεία διενέργησε επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων που ανήλθαν στο ποσό των € 1.867.894 στα μισθωμένα υποκαταστήματά της.

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ιδιότητα ακίνητα.

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2019 φαίνεται στην σχετική σημείωση των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι :

Η Εταιρεία παρακολουθεί και εξετάζει σε συνεχή βάση μέσω των εντεταλμένων οργάνων της τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων και την έκθεσή της στους κινδύνους αυτούς. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο, γιατί δεν έχει απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα. Σε ότι αφορά στον κίνδυνο ρευστότητας, η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό μέσω των αναγκαίων διαθεσίμων που διαθέτει και του προγράμματος εισπράξεων και πληρωμών που καταρτίζει σε τακτική βάση, αλλά και μέσω των δανείων που λαμβάνει από εταιρείες του Ομίλου της μητρικής της εφόσον χρειαστεί. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο διότι πραγματοποιεί κυρίως λιανικές πωλήσεις μετρητοίς.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους μπορεί να εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

Η Εταιρεία αποτελεί μέρος του Ομίλου Inditex ως εκ τούτου και η εφοδιαστική αλυσίδα επηρεάζεται άμεσα από αυτή του Ομίλου. Οι βασικοί πυλώνες της εφοδιαστικής αλυσίδας του Ομίλου είναι οι εξής:

- Σχεδιασμός προϊόντων
- Παραγωγή
- Αποθήκευση /Διανομή/ Παραγγελίες
- Διαμόρφωση σημείων πώλησης
- Πωλήσεις & Μάρκετινγκ
- Σχεδιασμός και διακόσμηση των σημείων πωλήσεων

Η Εταιρεία που από την φύση της αποτελεί μια εμπορική εταιρεία δεν συμμετέχει στους δυο πρώτους προαναφερόμενους πυλώνες.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς, οι κύριοι άξονες στους οποίους θα πρέπει να στηριχθούν οι επιχειρήσεις του κλάδου όχι μόνο για τη διατήρηση της θέσης τους στην αγορά αλλά ακόμη και για την ανάπτυξή τους, είναι οι εξής:

- Εμπλουτισμός της ποικιλίας των προϊόντων, σύμφωνα με τις τάσεις της μόδας.
- Περαιτέρω ανάπτυξη εναλλακτικών δικτύων πωλήσεων (πωλήσεις μέσω διαδικτύου).
- Αναδιάρθρωση και εξορθολογισμός του "χαρτοφυλακίου" των σημείων πώλησης (εκμετάλλευση τυχόν ευκαιριών που υπάρχουν στο real estate).
- Μείωση του κόστους λειτουργίας των καταστημάτων του δικτύου.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Η Εταιρεία εκτίθεται επίσης και σε μια σειρά άλλων κινδύνων που ενυπάρχουν στις δραστηριότητές της. Για τους σκοπούς της διαχείρισης αυτών των κινδύνων, η Εταιρεία τους κατατάσσει στις ακόλουθες κατηγορίες:

Επιχειρηματικό περιβάλλον: Κίνδυνοι που προκύπτουν από εξωτερικούς παράγοντες που σχετίζονται με τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τους κινδύνους που σχετίζονται με δυσκολίες προσαρμογής στο περιβάλλον ή την αγορά στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία, τόσο ως προς τις διαδικασίες προμηθειών, την διάθεση των προϊόντων και την πώληση.

Νομοθετικό και ρυθμιστικό περιβάλλον: Κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία, ως αποτέλεσμα της νομοθεσίας που ισχύει στη χώρα μας. Οι κίνδυνοι που περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία σχετίζονται με τη φορολογία, το εργατικό και εμπορικό δίκαιο, ενώ συνδέονται με την κατανάλωση και τους κανονισμούς περί πνευματικής ιδιοκτησίας. Τέλος σχετίζονται με την επιβολή περιοριστικών όρων στην κίνηση κεφαλαίων (Capital controls).

Φήμη: Κίνδυνοι που έχουν άμεση επίδραση στην αντίληψη των ενδιαφερόμενων μερών για την Εταιρεία (πελάτες, εργαζόμενοι, μέτοχοι και προμηθευτές) και την κοινωνία εν γένει. Προέρχονται από τη δυνατότητα της μη ορθής διαχείρισης των θεμάτων που σχετίζονται με την κοινωνική ευθύνη και την βιωσιμότητα, την ευθύνη για την ασφάλεια των προϊόντων, την εταιρική εικόνα της Εταιρείας, καθώς και την εικόνα της στα κοινωνικά δίκτυα, καθώς και κάθε άλλη πιθανή νομοθετική παραβίαση που θα μπορούσε να έχει ένα αντίκτυπο στη φήμη της Εταιρείας.

Ανθρώπινο Δυναμικό: Οι κυριότεροι κίνδυνοι που σχετίζονται με το ανθρώπινο δυναμικό είναι εκείνοι που προκύπτουν από δυναμική εξάρτηση της Εταιρείας από τα βασικά στελέχη και των

δυσκολιών στον εντοπισμό και την διατήρηση αυτών, ταυτόχρονα με την ύπαρξη ενός ικανοποιητικού περιβάλλοντος εργασίας σε όλα τα κέντρα εργασίας.

Κίνδυνος διαθεσιμότητας πληροφορίας: Οι κίνδυνοι σε αυτή την κατηγορία σχετίζονται με την διαθεσιμότητα επαρκών πληροφοριών σε όλα τα επίπεδα: πληροφορίες σχετικά με τις επιτελούμενες συναλλαγές και τις λειτουργίες, οικονομικές και λογιστικές πληροφορίες, διοικητικές πληροφορίες και πληροφορίες σχετικά με τον προϋπολογισμό.

Κίνδυνος τεχνολογικών συστημάτων και των πληροφοριών: Περιλαμβάνει τους κινδύνους που σχετίζονται με την τεχνολογική υποδομή, την αποτελεσματική διαχείριση των πληροφοριών, θέματα πληροφορικής, δικτύων και επικοινωνιών. Μπορούν επίσης να περιλαμβάνουν κίνδυνοι που αφορούν τη φυσική και την τεχνολογική ασφάλεια των συστημάτων, ιδίως, ο κίνδυνος επιθέσεων στον κυβερνοχώρο κατά των συστημάτων πληροφοριών, οι οποίες θα μπορούσαν ενδεχομένως να επηρεάζουν την εμπιστευτικότητα, την ακεραιότητα και τη διαθεσιμότητα των κρίσιμων δεδομένων.

Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού: Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν αποκλειστικά για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνει προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών της, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές επιπτώσεις της ανωτέρω περιγραφόμενης κατάστασης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει, λαμβάνοντας υπόψη τις καλύτερες διαθέσιμες πληροφορίες ως σήμερα, ότι δεν συντρέχει λόγος σημαντικού χρηματοοικονομικού κινδύνου.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικείμενου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία συμμορφώνεται με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όσον αφορά περιβαλλοντικά θέματα.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί υλικά φιλικά προς το περιβάλλον.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ & του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία το 2019 απασχόλησε κατά μέσο όρο 451 εργαζομένους, διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) («πρώτων βοηθειών»)

Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας» και «ιατρό εργασίας» σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις .

α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΧΔΕ).

Αριθμοδείκτης	Περιγραφή	2019	2018
Κεφαλαίου κίνησης	Κυκλοφορούν ενεργητικό/βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	83%	111%
Ρευστότητας	(Κυκλοφορούν ενεργητικό-αποθέματα)/βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	45%	46%
Άμεσης ρευστότητας	Διαθέσιμα/βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	44%	42%
Ξένων προς ίδια κεφάλαια	Ξένα κεφάλαια/ίδια κεφάλαια	119%	45%
Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ίδια κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις/ίδια κεφάλαια	61%	36%
Ίδιων κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεις πλέον προβλέψεων	Ίδια κεφάλαια/(σύνολο υποχρεώσεων+προβλέψεων)	84%	224%
Κυκλοφορούντος ενεργητικού προς σύνολο ενεργητικού	Κυκλοφορούν ενεργητικό/ σύνολο ενεργητικού	23%	27%
Μικτού κέρδους εκμεταλλεύσεως	Μικτά κέρδη/ κύκλο εργασιών	48%	46%
Καθαρού κέρδους εκμεταλλεύσεως	Ολικά κέρδη εκμεταλλεύσεως/κύκλο εργασιών	11%	7%
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	Κέρδη χρήσης προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων/ίδια κεφάλαια	83%	40%
Λειτουργικών εξόδων	(Κόστος πωληθέντων+λειτουργικά έξοδα)/κύκλος εργασιών	79%	89%
Λειτουργικών προς πωλήσεις	Λειτουργικά έξοδα/κύκλος εργασιών	27%	34%

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Το επιχειρηματικό μοντέλο του ομίλου και της Εταιρείας βασίζεται στην λογική της βιώσιμης και ισορροπημένης οικονομικής ανάπτυξης στους τομείς του περιβάλλοντος , της κοινωνίας και όλων των ομάδων ενδιαφερομένων με τους οποίους συνεργάζεται.

Η κοινωνική ευθύνη και δέσμευση της Εταιρείας στην βιώσιμη ανάπτυξη συνοπτικά αντικατοπτρίζεται στον κώδικα δεοντολογίας της και στις παρακάτω πτυχές των δραστηριοτήτων της:

1. Εύρυθμη συνεργασία με τους προμηθευτές.
2. Βαρύτητα στην ισορροπία μεταξύ της εργασιακής και προσωπικής ζωής των εργαζομένων στους οποίους δίνει ίσες ευκαιρίες με δίκαιη μεταχείριση.
3. Περιβαλλοντολογικά θέματα όπως η ανακύκλωση μπαταριών και χαρτιού.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της.

Αναφορικά με το χρόνο καταβολής των μερισμάτων σε περίπτωση διανομής κερδών, σημειώνεται καταρχήν ότι δεν ορίζεται ρητά εκ των διατάξεων συγκεκριμένο χρονικό σημείο, από το οποίο και έπειτα δύναται να προχωρήσει η Εταιρεία σε καταβολή των μερισμάτων στους δικαιούχους μετόχους. Προϋπόθεση, για τη διανομή μερίσματος είναι η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και η έγκριση αυτών από τη γενική συνέλευση της εταιρείας. Από και δια της εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων αυτών, ο μέτοχος έχει απαίτηση προς καταβολή του μερίσματος. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το άρθρο 160 παρ. 3 Ν 4548/2018, το προς διανομή ποσό καταβάλλεται στους μετόχους μέσα σε δύο μήνες από την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ανώτατο όριο εξόφλησης).

Τον Ιανουάριο του 2020, εμφανίστηκε ο κορονοϊός COVID-19 και η ταχέως παγκόσμια εξάπλωση του μεταξύ διαφορετικών χωρών, οδήγησε τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (ΠΟΥ) να κηρύξει πανδημία την Τετάρτη 11 Μαρτίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές επιπτώσεις της ανωτέρω περιγραφόμενης κατάστασης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει, λαμβάνοντας υπόψιν τις καλύτερες διαθέσιμες πληροφορίες ως σήμερα, ότι δεν συντρέχει λόγος σημαντικού χρηματοοικονομικού κινδύνου.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

α/α	Διεύθυνση Υποκ/τος	Αντικείμενο εργασιών
1.	11ο χλμ. Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης-Μουδανίων	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
2.	Α. Παπανδρέου, 35 Μαρούσι	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
3.	Αγ.Νικολάου 22, Πάτρα	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
4.	Βας.Κωνσταντίνου 5, Ξάνθη	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
5.	Λ.Ηρακλείου 346, Ν.Ιωνία	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
6.	Ερμού 59, Αθήνα	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
7.	Λ.Κηφισίας 37 & Σπύρου Λουή, Μαρούσι Golden Hall	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
8.	Δικαιοσύνης 63, Ηράκλειο Κρήτης	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
9.	Τσιμισκή 38, Θεσσαλονίκη	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
10.	Ιωλκού 24, Σωκράτους & Λώρη, Βόλος	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
11.	Πατησιών 94 & Κοδριγκτώνος, Αθήνα	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
12.	Γ.Παπανδρέου και Εθνικής Αντιστάσεως, Κομοτήνη	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
13.	Ρούσβελτ 12 & Κούμα, Λάρισα	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων

14.	Σκαλίδη 47, Χανιά	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
15.	Λεωφ.Βουλιαγμένης 278, Αγ.Δημήτριος	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
16.	Γρ.Λαμπράκη 134 & Βας.Γεωργίου, Πειραιάς	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
17.	Λεωφ.Κηφισού 96-98, Αιγάλεω	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
18.	Ασκληπιού 1, Τρίκαλα	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
19.	Εθνάρχου Μακαρίου 29 & Πλατεία Κύπρου, Ρόδος	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
20.	Ειρήνης, Πανδώρας και Βαλαταδώρων, Κοζάνη	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
21.	Δαμασκηνού και Εθν.Αντιστάσεως 2, Κόρινθος	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων
22.	Θέση Γυαλού, Δήμος Σπατων	Λιανικό Εμπόριο Ενδυμάτων-Υποδημάτων

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Γενικός Διευθυντής

Χόρχε Τρικέλ Βαλς
JORGE TRIQUELL VALLS

Ηλίας Μάλαμας

ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Β. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσεως που έληξε την 31 Ιανουαρίου 2020
(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Σημ.	01.02.2019 - 31.01.2020	01.02.2018 - 31.01.2019
Κύκλος εργασιών	4α	52.686.636	48.990.450
Κόστος πωλήσεων	4β	(27.343.361)	(26.583.966)
Μικτό αποτέλεσμα		25.343.275	22.406.485
Λειτουργικά έξοδα	4γ	(14.145.380)	(16.871.227)
Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσής	4δ	102.041	(223.624)
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων		11.299.936	5.311.634
Αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας	4ε	(5.198.893)	(1.920.845)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		6.101.044	3.390.789
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	4στ	(381.597)	(36.709)
Κέρδη προ φόρων		5.719.447	3.354.079
Φόροι εισοδήματος	5	(1.404.647)	(1.087.103)
Κέρδη μετά από φόρους		4.314.800	2.266.976
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Λοιπα συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Αναλογιστικά κέρδη και (ζημίες) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	16	(25.382)	65.805
Φόρος που αντιστοιχεί σε στοιχεία του λοιπού συνολικού εισοδήματος	5	6.527	(17.343)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) της χρήσης, καθαρά από φόρους		(18.855)	48.462
Συνολικά συγκεντρωτικά εισοδήματα / (ζημίες) της χρήσης, καθαρά από φόρους		4.295.945	2.315.438

ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Γ. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Ιανουαρίου 2020

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31.01.2020	31.01.2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημ.		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	10.832.860	10.860.826
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	-	1.395.757
Δικαιώματα χρήσης παγίων	8	10.490.168	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	707.986	1.462.635
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	808.153	113.969
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		22.839.167	13.833.187
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορεύματα	10	3.163.601	3.075.923
Εμπορικές απαιτήσεις	11	15.712	16.675
Λοιπές απαιτήσεις	12	15.214	138.112
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	3.747.595	1.992.534
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		6.942.122	5.223.244
Σύνολο ενεργητικού		29.781.290	19.056.431
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		31.01.2020	31.01.2019
Ίδια κεφάλαια	Σημ.		
Μετοχικό κεφάλαιο	14	170.580	170.580
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		6.329.486	6.329.486
Λοιπά αποθεματικά	15	56.860	56.860
Αποτελέσματα εις νέον		7.025.832	6.619.555
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		13.582.758	13.176.481
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις μισθώσεων	8	7.197.786	-
Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό	16	655.189	533.014
Μακροπρόθεσμα έσοδα επόμενων χρήσεων		-	630.033
Λοιπές προβλέψεις	17	800	800
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		7.853.775	1.163.847
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	18	418.681	289.860
Λοιπές υποχρεώσεις	19	3.612.896	4.110.373
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	5	386.878	284.752
Υποχρεώσεις μισθώσεων	8	3.926.302	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων		-	31.118
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		8.344.757	4.716.103
Σύνολο υποχρεώσεων		16.198.532	5.879.950
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		29.781.290	19.056.431

ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31^η Ιανουαρίου 2020**
(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Ιανουαρίου 2018	170.580	6.329.486	176.008	5.317.125	11.993.199
Κέρδος/ (ζημία) περιόδου	-	-	-	2.266.976	2.266.976
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	-	-	-	48.462	48.462
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	2.315.438	2.315.438
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	(1.132.156)	(1.132.156)
Μεταφορά τακτικού αποθεματικού στα αποτελέσματα εις νέον	-	-	(119.148)	119.148	-
Υπόλοιπο, 31 Ιανουαρίου 2019	170.580	6.329.486	56.860	6.619.555	13.176.481
Κέρδος/ (ζημία) περιόδου	-	-	-	4.314.800	4.314.800
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	-	-	-	(18.855)	(18.855)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	4.295.945	4.295.945
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16)	-	-	-	(1.688.479)	(1.688.479)
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	(2.201.189)	(2.201.189)
Υπόλοιπο, 31 Ιανουαρίου 2020	170.580	6.329.486	56.860	7.025.832	13.582.758

ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**Ε. Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31^η Ιανουαρίου 2020**
(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

(Εμμεση μέθοδος)

		31.01.2020	31.01.2019
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες	Σημ.		
Αποτέλεσμα προ φόρων		5.719.447	3.354.079
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων άυλων παγίων και δικαιωμάτων χρήσης	6,7,8	5.198.893	1.920.845
Αναλώσεις ποσών καταβληθέντων σε εκμισθωτές και μεσιτικών εξόδων	4	-	92.343
Προβλέψεις		(71.669)	(29.074)
Κέρδη και ζημίες από εκποίηση παγίων		-	288.133
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	4	381.597	36.709
Αναγνώριση (εσόδου) / εξόδου λειτουργικής μίσθωσης		-	(1.379)
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση)/ Μείωση αποθεμάτων	10	87.529	9.727
(Αύξηση)/ Μείωση απαιτήσεων		(127.493)	(71.302)
Αύξηση/ (Μείωση) υποχρεώσεων		844.519	(1.348.991)
		12.032.822	4.251.092
Μείον:			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	4	(383.122)	(41.476)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		(1.405.772)	(1.052.519)
Καθαρές χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		10.243.928	3.157.098
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
(Πληρωμές) εισπράξεις για (απόκτηση) πώληση παγίων στοιχείων		(3.087.268)	(3.912.455)
Τόκοι εισπραχθέντες	4	1.526	4.767
Καθαρές χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(3.085.743)	(3.907.688)
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		(2.201.189)	(3.690.856)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(3.201.934)	-
Καθαρές χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(5.403.123)	(3.690.856)
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης		1.755.062	(4.441.447)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		1.992.534	6.433.981
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		3.747.595	1.992.534

1. Πληροφορίες για την ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία που δραστηριοποιείται στο λιανικό εμπόριο ενδυμάτων και υποδημάτων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Καταστάσεις της Εταιρείας INDITEX S.A. με έδρα την Ισπανία.

Η Εταιρεία συστάθηκε το 2000 είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της είναι Σταδίου 59, Αθήνα. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών (Μ.Α.Ε.) καθώς και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ.) με αριθμό 47554/001/Β/2000/0694 και 004073001000 αντίστοιχα.

Ο μέσος αριθμός του προσωπικού για τη χρήση που έληξε στις 31.01.2020 ανήλθε σε 451 άτομα (31.01.2019: 419).

Οι μέτοχοι της Εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους αναλύονται ως ακολούθως

Μέτοχος	Ποσοστό συμμετοχής
ZARA HOLDING B.V.	100%

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 03/06/2019 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»). Προκειμένου να εκτιμηθεί αν η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας είναι κατάλληλη και επαρκής, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες για το μέλλον στηριζόμενη σε προϋπολογιστικά μοντέλα, τα οποία εμφανίζουν την κερδοφορία της. Η προηγούμενη εμφανίζεται τόσο σε απολογιστικά μοντέλα προηγούμενων ετών και ως εκ τούτου συνάδει με την συνέχιση της δραστηριότητας της.

2.2 Βάση παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις των σχετικών ποσών.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Ιανουαρίου 2020, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 03/06/2020 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.3 Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης

των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκίων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να επηρεάσουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα.

Εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι βασικές παραδοχές για το μέλλον και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων, κατά την ημερομηνία αναφοράς, που παρουσιάζουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων εντός των επόμενων οικονομικών ετών εξετάζονται παρακάτω:

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Για την εκτίμηση των ωφέλιμων ζωών των πάγιων περιουσιακών στοιχείων η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από τις ελληνικές φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις της κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν οριστικοποιηθεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται σε εκτιμώμενα αποτελέσματα της Εταιρείας, τα οποία προσαρμόζονται για να προκύψουν τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

Προβλέψεις για αποθέματα

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Προβλέψεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι επισφαλείς απαιτήσεις αποτιμώνται στα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν σχετικής ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα

επισφαλειών. Λόγω της φύσης των λιανικών πωλήσεων που πραγματοποιεί η εταιρεία η έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο είναι μικρή.

Απομείωση ενσώματων και άυλων παγίων

Τα ενσώματα και άυλα πάγια ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και του κατάλληλου συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα. (σημείωση 16)

Υποχρεώσεις μισθώσεων και δικαιώματα χρήσης παγίων

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 απαιτεί σημαντικές κρίσεις σχετικά με ορισμένες βασικές εκτιμήσεις, όπως ο καθορισμός της μίσθωσης και το προεξοφλητικό επιτόκιο.

Για τον προσδιορισμό της μίσθωσης υπάρχει μια εκτίμηση του κατά πόσο ο μισθωτής έχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα ασκήσει την επιλογή παράτασης της μίσθωσης ή ότι δεν θα ασκήσει το δικαίωμα τερματισμού της μίσθωσης. Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως τη μη ανακλητή περίοδο της μίσθωσης, καθώς και τις μονομερείς επιλογές παράτασης για τις οποίες υπάρχει εύλογη βεβαιότητα εκτέλεσης και για τις οποίες εξετάζονται οι ακόλουθες πτυχές:

- τα έξοδα που συνδέονται με τη λήξη της σύμβασης
- τη σημασία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου για τις εργασίες του Ομίλου.
- τους όρους που πρέπει να πληρούνται για την άσκηση ή μη άσκηση των δικαιωμάτων προαίρεσης
- επιχειρησιακά σχέδια που εγκρίθηκαν από τη διοίκηση του Ομίλου.
- ευρύτεροι οικονομικοί όροι των συμβάσεων.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

2.4 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Φεβρουαρίου 2019.

• ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις

Το Δ.Π.Χ.Α 16 «Μισθώσεις» αντικατέστησε το Δ.Λ.Π. 17 καθώς και τις σχετικές ερμηνείες. Η έναρξη ισχύος του ΔΠΧΑ 16 για την Εταιρεία είναι η 1η Φεβρουαρίου 2019.

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, τη μέτρηση, την παρουσίαση και την χρηματοοικονομική παρουσίαση των μισθώσεων. Παρέχει επίσης ένα ενιαίο λογιστικό μοντέλο μισθώσεων, παρόμοιο με το λογιστικό χειρισμό των χρηματοδοτικών μισθώσεων του ΔΛΠ 17.

Ο μισθωτής, αναγνωρίζει ως υποχρέωση την καθαρή παρούσα αξία των μισθωμάτων και ως περιουσιακό στοιχείο το δικαίωμα χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Επίσης, αλλάζει η φύση των εξόδων που αφορούν αυτές τις μισθώσεις, δεδομένου ότι το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά τα έξοδα της λειτουργικής μίσθωσης με δαπάνη που προκύπτει από την απόσβεση του αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου και από τους τόκους που συνδέονται με την υποχρέωση.

Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16, ο ενδιάμεσος εκμισθωτής (υπεκμισθωτής) πρέπει να ταξινομήσει την υπεκμίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική έχοντας ως κριτήριο το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης και όχι το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Επιπλέον, το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει καθοδήγηση ως προς την λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πώλησης και επαναμίσθωσης ενός περιουσιακού στοιχείου και απαιτεί εν συνόλω την διενέργεια εκτεταμένων γνωστοποιήσεων σε σύγκριση με το Δ.Λ.Π. 17.

Οι αναγνωρισμένες μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία ενεργεί ως μισθωτής σχετίζονται κυρίως με τις εγκαταστάσεις όπου βρίσκονται τα καταστήματα.

Ο μισθωτής μπορεί να επιλέξει να μην εφαρμόσει τα γενικά κριτήρια του ΔΠΧΑ 16 στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και στις μισθώσεις των οποίων το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο θεωρείται χαμηλής αξίας. Η Εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας.

Η Εταιρεία, έχει υιοθετήσει την τροποποιημένη αναδρομική μεταβατική μέθοδο, με το σωρευτικό αποτέλεσμα της αρχικής εφαρμογής του προτύπου που αναγνωρίστηκε ως προσαρμογή να επηρεάζει την καθαρή θέση την 1η Φεβρουαρίου 2019 και με τις συγκριτικές πληροφορίες να μην έχουν επαναδιατυπωθεί.

Ομοίως, η Εταιρεία εφαρμόσε ορισμένες από τις απλουστεύσεις που σχετίζονται με τη μέθοδο μετάβασης που υιοθετήθηκε. Οι πιο σχετικές είναι :

- την εξαίρεση του αρχικού άμεσου κόστους στη μέτρηση του περιουσιακού στοιχείου της χρήσης κατά την ημερομηνία μετάβασης
- την εφαρμογή ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου για κάθε παρόμοιο χαρτοφυλάκιο μίσθωσης, ανά αγορά, διάρκεια και νόμισμα
- τον προσδιορισμό της διάρκειας της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τις πληροφορίες που ήταν γνωστές κατά την ημερομηνία μετάβασης
- την μη επανεξέταση της απομείωσης αξίας δικαιώματος χρήσης κατά την ημερομηνία μετάβασης.

Το ΔΛΠ 17 δεν απαιτεί την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων για δικαίωμα χρήσης για μελλοντικές πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις ωστόσο, απαιτούσε γνωστοποίηση των δεσμεύσεων μίσθωσης. Η διαφορά μεταξύ αυτών των πληροφοριών για τις δεσμεύσεις μίσθωσης (ΔΛΠ 17) και της υποχρέωσης μίσθωσης (ΔΠΧΑ 16) έγκειται στις διαφορετικές περιόδους που εξετάζονται, στη μη ακυρώσιμη περίοδο έναντι της διάρκειας μίσθωσης που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 και στο γεγονός ότι οι δεσμεύσεις που γνωστοποιήθηκαν στην Σημείωση 24.3 των οικονομικών καταστάσεων για το 2018 αντιστοιχούν στα ονομαστικά ποσά των αναμενόμενων πληρωμών ενώ η υποχρέωση μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 καθορίζεται με την εφαρμογή προεξοφλητικού επιτοκίου στις αναμενόμενες πληρωμές.

Το σταθμισμένο μέσο διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή που εφαρμόστηκε για τον προσδιορισμό όλων των υποχρεώσεων από μισθώσεις κατά την 1η Φεβρουαρίου 2019 ήταν 2,8%.

Η επίπτωση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 φαίνεται ως παρακάτω:

Ενεργητικό	Υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	(1.395.757)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	(784.035)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	11.194.904
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	584.407
Σύνολο	9.599.518
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπές απαιτήσεις	(93.093)
Σύνολο	(93.093)
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις	
Ίδια κεφάλαια	
Αποτελέσματα εις νέον	(1.688.479)
Σύνολο	(1.688.479)
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμα έσοδα επόμενων χρήσεων	(630.033)
Υποχρεώσεις μισθώσεων	8.494.850
Σύνολο	7.864.817
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3.232.330
Έσοδα επόμενων χρήσεων	(31.118)
Λοιπές υποχρεώσεις	128.875
Σύνολο	3.330.087

Η καθαρή ταμειακή θέση της Εταιρείας δεν μεταβάλλεται από το ΔΠΧΑ 16, ωστόσο, συνεπάγεται αλλαγή στην ταξινόμηση των παραχθέντων / καταναλωθέντων ροών που περιλαμβάνονται στην κατάσταση ταμειακών ροών, καθώς οι ροές που συνδέονται με μισθώσεις και οι οποίες αφορούν μόνο την πληρωμή κεφαλαίου εμφανίζονται ως ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, ενώ σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 ταξινομήθηκαν ως ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

- ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 23: Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος**
 Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της.
- ΔΛΠ 19: Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών (Τροποποιήσεις)**
 Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πώς επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της.

- Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2015 -2017, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της.
 - **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο:** οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.
 - **ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος:** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωρισθεί.
 - **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού:** οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό.

2.5 Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

Μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα ΔΠΧΑ, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για την τρέχουσα λογιστική περίοδο και τα οποία η Εταιρεία δεν εφάρμοσε νωρίτερα, ως ακολούθως:

- **Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**
Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.
- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)**
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίπτωσης του προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις)**
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Σεπτέμβριο του 2019, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η δεύτερη φάση επικεντρώνεται σε θέματα που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα υφιστάμενο επιτόκιο αναφοράς αντικατασταθεί από ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Οι τροποποιήσεις αναφέρονται σε θέματα που προκύπτουν στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε περιόδους που προηγούνται της αντικατάστασης ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο, και αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις σε συγκεκριμένες απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση». Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις εφαρμόσιμες σε υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς, επιτρέποντας τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης κατά την περίοδο της αβεβαιότητας πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις γύρω από την αβεβαιότητα που προκύπτει από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίπτωσης της τροποποίησης του προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)**
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονίσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίπτωσης της τροποποίησης του προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

3.1 Συναλλαγματικές μετατροπές

(i) **Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης:** Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(ii) **Συναλλαγές και υπόλοιπα:** Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με τις ισχύουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης

3.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, που κατέχονται με σκοπό τη λειτουργική χρήση τους ή για διοικητικούς σκοπούς, απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στην αξία κτήσεώς τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσης των ενσώματων παγίων στοιχείων αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση.

Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από την Εταιρεία, καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής το οποίο συμπεριλαμβάνει έξοδα σε υπεργολάβους, υλικά και έξοδα μισθοδοσίας τεχνικών όσον αφορά τις κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων σχετικών εργοδοτικών εισφορών) όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων.

Μεταγενέστερες δαπάνες, καταχωρούνται ως επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων ή ως ξεχωριστό πάγιο, όπου θεωρείται πιθανόν ότι οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης, κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις των λοιπών στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται), υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, ως εξής:

Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Στο συντομότερο μεταξύ των 12,5 ετών και της διάρκειας της μίσθωσης	
Κτίρια και τεχνικά έργα	12,5 - 20	έτη
Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	3-5	έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός ενσώματου παγίου, επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων. Όταν η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως το κόστος αγοράς λογισμικού συμπεριλαμβανομένης κάθε δαπάνης που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάση της σταθερής μεθόδου και πραγματοποιείται εντός περιόδου 3 ετών.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για να διαπιστώσει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου δεν είναι ανακτήσιμη, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση ώστε η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Δαπάνες που απαιτούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στη χρήση που προκύπτουν.

3.4 Μισθώσεις

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι αναγνωρισμένες μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία ενεργεί ως μισθωτής σχετίζονται κυρίως με τις εγκαταστάσεις όπου βρίσκονται τα καταστήματα.

Κατά την ημερομηνία έναρξης κάθε σύμβασης, η Εταιρεία αξιολογεί εάν μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρέωση για την παρούσα αξία των μισθωμάτων και ένα περιουσιακό στοιχείο για το δικαίωμα χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα περιουσιακά στοιχεία για δικαιώματα χρήσης αποτιμώνται στο κόστος (το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό άμεσο κόστος, τις πληρωμές μισθωμάτων που έγιναν πριν ή κατά την έναρξη της μίσθωσης μείον τα εισπραχθέντα κίνητρα) μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και επίσης προσαρμόζονται για τυχόν εκ νέου επιμέτρηση της μισθωτικής υποχρέωσης. Τα δικαιώματα χρήσης αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Το δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται στον τίτλο "Δικαιώματα χρήσης παγίων" στον ισολογισμό.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο της κάθε μίσθωσης και εάν αυτό δεν μπορεί εύκολα να προσδιοριστεί, ο μισθωτής θα χρησιμοποιήσει το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της. Λόγω της δυσκολίας προσδιορισμού του υπονοούμενου επιτοκίου κάθε μίσθωσης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του ανά αγορά και νόμισμα, με βάση το είδος των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων.

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

- σταθερές πληρωμές μείον κίνητρα μισθώσεων εισπρακτέα
- μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων, οι οποίες εξαρτώνται από δείκτη ή ποσοστό
- ποσά που ο μισθωτής αναμένει να καταβάλει ως εγγύηση υπολειμματικής αξίας
- η τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος προαίρεσης, εάν είναι εύλογο βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει αυτή την επιλογή
- πληρωμές για ποινές που προκύπτουν από τη λήξη της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αντανακλά ότι η Εταιρεία θα ασκήσει μια επιλογή να τερματίσει τη μίσθωση.

Οι μεταβλητές μισθώσεις οι οποίες δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, καταγράφονται ως λειτουργικό έξοδο.

Τα ενδεχόμενα ενοίκια, τα κοινόχρηστα έξοδα και τα άλλα έξοδα που σχετίζονται με τη μίσθωση, δεν αποτελούν μέρος του προσδιορισμού της υποχρέωσης μίσθωσης και του δικαιώματος χρήσης, και συνεπώς αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η απόσβεση του δικαιώματος χρήσης και οι τόκοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Η υποχρέωση της μίσθωσης παρουσιάζεται σε δύο ξεχωριστές γραμμές στον ισολογισμό: "Υποχρεώσεις μισθώσεων" στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις για την υποχρέωση διακανονισμού της υποχρέωσης για περίοδο άνω των 12 μηνών και "Υποχρεώσεις μισθώσεων" στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις για το τμήμα που θα διακανονιστεί στους επόμενους 12 μήνες.

Μετά την ημερομηνία έναρξης, η υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση αποτιμάται με την αύξηση της λογιστικής αξίας ώστε να αντικατοπτρίζει τους τόκους της υποχρέωσης μίσθωσης και την μείωση της λογιστικής αξίας ώστε να αντικατοπτρίζει τις πληρωμές μισθωμάτων.

Πληροφορίες σχετικά με τη μετάβαση και τις επιπτώσεις της εφαρμογής για πρώτη φορά του ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.4, στο τμήμα σχετικά με τα πρότυπα που ισχύουν για την εφαρμογή από την 1η Φεβρουαρίου 2019.

Εταιρεία ως μισθωτής: Η Εταιρεία επανεξετάζει την υποχρέωση της μίσθωσης (και κάνει την αντίστοιχη προσαρμογή στο δικαίωμα χρήσης) όταν:

- Υπάρχει μεταβολή της διάρκειας της μίσθωσης ή σημαντική αλλαγή γεγονότων και περιστάσεων που έχει ως αποτέλεσμα αλλαγή στην αξιολόγηση της άσκησης δικαιώματος αγοράς, οπότε η υποχρέωση της μίσθωσης υπολογίζεται με προεξόφληση των αναθεωρημένων πληρωμών κατά το προσαρμοσμένο προεξοφλητικό επιτόκιο.

- Η μεταβολή των μελλοντικών πληρωμών μίσθωσης προκύπτει από την αλλαγή ενός δείκτη ή από την αλλαγή των αναμενόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εγγύηση υπολειμματικής αξίας, οπότε η υποχρέωση της μίσθωσης υπολογίζεται με προεξόφληση των μεταβληθέντων πληρωμών με το προεξοφλητικό επιτόκιο πριν από την αλλαγή.

- Η μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση δεν λογιστικοποιείται ως χωριστή μίσθωση, οπότε η υποχρέωση μίσθωσης επανεκτιμάται με προεξόφληση των αναθεωρημένων μισθωμάτων με αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ 36 για να καθορίσει εάν το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου έχει απομειωθεί, σύμφωνα με τις διαδικασίες που περιγράφονται στην ενότητα «Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων». Ειδικότερα, το δικαίωμα χρήσης που απορρέει από σύμβαση μίσθωσης θεωρείται ως περιουσιακό στοιχείο της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών με την οποία συνδέεται, και η σχετική υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση θεωρείται ως περιουσιακό στοιχείο της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 απαιτεί σημαντικές κρίσεις σχετικά με ορισμένες βασικές εκτιμήσεις, όπως ο καθορισμός της μίσθωσης και το προεξοφλητικό επιτόκιο.

Για τον προσδιορισμό της μίσθωσης υπάρχει μια εκτίμηση του κατά πόσο ο μισθωτής έχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα ασκήσει την επιλογή παράτασης της μίσθωσης ή ότι δεν θα ασκήσει το δικαίωμα τερματισμού της μίσθωσης. Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως τη μη ανακλητή περίοδο της μίσθωσης, καθώς και τις μονομερείς επιλογές παράτασης για τις οποίες υπάρχει εύλογη βεβαιότητα εκτέλεσης και για τις οποίες εξετάζονται οι ακόλουθες πτυχές:

- τα έξοδα που συνδέονται με τη λήξη της σύμβασης
- τη σημασία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου για τις εργασίες του Ομίλου.
- τους όρους που πρέπει να πληρούνται για την άσκηση ή μη άσκηση των δικαιωμάτων προαίρεσης
- επιχειρησιακά σχέδια που εγκρίθηκαν από τη διοίκηση του Ομίλου.
- ευρύτεροι οικονομικοί όροι των συμβάσεων.

Η Εταιρεία ασκεί πολύ ενεργή διαχείριση των συμβάσεων μίσθωσης, γεγονός που οδηγεί σε μεγάλο όγκο προσθηκών, μετακομίσεων και συμβατικών τροποποιήσεων. Με την έναρξη ισχύος του ΔΠΧΑ 16, οι τροποποιήσεις αυτές θα προσθέσουν έναν επιπλέον παράγοντα μεταβλητότητας στα στοιχεία της Εταιρείας.

Η σημείωση 8 περιλαμβάνει λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με τα υπόλοιπα και τις μεταβολές των περιουσιακών στοιχείων για τη χρήση των Δικαιωμάτων Προτίμησης καθώς και των υποχρεώσεων μίσθωσης.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη

διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία δεν εκμισθώνει ακίνητα ή λοιπά περιουσιακά στοιχεία.

3.5 Απομείωση αξίας μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός και τα άλλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται για πιθανή απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης εύλογης αξίας μείον κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσεως (value in use).

Εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών, σε μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση, μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς. Η αξία λόγω χρήσης είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να αντληθούν από περιουσιακό στοιχείο ή μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών.

Αν η εταιρεία δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

ι. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Η Επενδυτική Πολιτική της Εταιρείας ορίζει ότι ο γενικός στόχος του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι η διατήρηση του κεφαλαίου μέσω της μείωσης του κινδύνου απώλειας του επενδεδυμένου κεφαλαίου που προέρχεται από οποιοδήποτε είδος κινδύνου.

Ως εκ τούτου, το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας στοχεύει στη συλλογή των συμβατικών ταμιακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι αποκλειστικά το κεφάλαιο και οι τόκοι.

Κατά συνέπεια, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος τους, με εξαίρεση τις εγγυήσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η εταιρεία είναι απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα καθώς και δάνεια εισπρακτέα. Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση – Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνες με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια και οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η αποτίμηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στο αποσβεσμένο κόστος βασίζεται στην αναμενόμενη ζημία. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία έχει ορίσει ένα μοντέλο για την περιοδική αξιολόγηση, κατά πρώτον, του εάν υπήρξαν σημαντικές μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο των αντισυμβαλλομένων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και στη συνέχεια, δεδομένου ότι ο πιστωτικός κίνδυνος είναι χαμηλός ή δεν έχει αυξηθεί, καθορίζει την αναμενόμενη ζημία από πιστωτικά γεγονότα που είναι πιθανόν να συμβούν στην διάρκεια των επόμενων 12 μηνών.

ii. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην ονομαστική τους αξία που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-60 ημέρες.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η μεταγενέστερη της αρχικής αναγνώρισης επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων εξαρτάται από την κατηγορία στην οποία έχουν ταξινομηθεί. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία και οι μεταβολές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια της Εταιρείας ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Παύση αναγνώρισης

Η οικονομική οντότητα παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) στις οικονομικές της καταστάσεις όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υφιστάμενου οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, ουσιώδης τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη

είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από πώληση δωροκαρτών σε πελάτες της, μετά τη λήξη της χρονικής περιόδου άσκησης του συγκεκριμένου δικαιώματος.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία εργασιών της επιχείρησης, μειωμένη με υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσεως των αγοραζόμενων αποθεμάτων υπολογίζεται με βάση τη F.I.F.O.. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται.

3.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων, οι οποίοι γενικά έχουν πίστωση 30 ημέρες, εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανάκλα τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα έξοδα διάθεσης στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις δεδομένης της φύσης των λιανικών πωλήσεων που πραγματοποιεί.

Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών για τα οποία είχε σχηματιστεί πρόβλεψη πιστώνονται στο κονδύλι «λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

3.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

3.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την ονομαστική αξία των κοινών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Η διαφορά υπέρ το άρτιο που καταβλήθηκε κατά την έκδοση των μετοχών εμφανίζεται διακριτά στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

3.11 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της εταιρείας αφορούν το τακτικό αποθεματικό. Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

3.12 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Όταν η Εταιρεία αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί με αποζημίωση, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει απόλυτη βεβαιότητα για την είσπραξη της τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.13 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές αποχώρησης προς το προσωπικό), σε χρήμα και σε είδος, αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Τυχόν ανεξόφλητο ποσό, καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η Εταιρεία αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο), μόνο κατά την έκταση που η προκαταβολή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες λόγω συνταξιοδότησης υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, ορίζεται το πρόγραμμα στο οποίο οι παροχές καθορίζονται με βάση συγκεκριμένες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας ή ο μισθός. Η υποχρέωση που καταχωρείται στις οικονομικές καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την

καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερη περίοδο.

Πρόγραμμα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Οι εν λόγω εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες και τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

Παροχές για την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές τερματισμού προκύπτουν είτε από απόφαση της οικονομικής οντότητας να τερματίσει της απασχόληση ενός εργαζομένου, είτε από απόφαση εργαζομένου να δεχθεί προσφορά παροχών από την οντότητα σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης.

Η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών:

- όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών
- Όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης

3.14 Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, υπολογίζονται βάσει των σχετικών κενδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method), βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων, και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημιές δεν λαμβάνεται υπόψη και δεν αναγνωρίζεται.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι

εκπεστές προσωρινές διαφορές, οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων μπορεί να αξιοποιηθούν.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού

Οι περισσότερες μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως. Μόνο μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με μεταβολή στην αξία της απαίτησης ή υποχρέωσης που καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

3.15 Αναγνώριση Εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει εισόδημα από πελάτες όταν μεταφέρεται σε αυτούς ο έλεγχος των αγαθών. Η προσέγγιση αναγνώρισης των εισοδημάτων με βάση τη μεταφορά ελέγχου, γίνεται ως εξής:

- προσδιορισμός της σύμβασης ή των συμβάσεων με τους πελάτες
- προσδιορισμός των υποχρεώσεων τέτοιων συμβάσεων
- καθορισμός της τιμής της συναλλαγής
- κατανομή της τιμής της συναλλαγής στις συμβατικές υποχρεώσεις
- αναγνώριση εισοδήματος καθώς η οντότητα ικανοποιεί κάθε μία από τις υποχρεώσεις

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από τις λιανικές πωλήσεις μέσω των δικών της καταστημάτων και των ηλεκτρονικών καταστημάτων.

Οι υποχρεώσεις που συνάπτονται στις δραστηριότητες αυτές αντιστοιχούν, κατ'ουσίαν, στην παράδοση συγκεκριμένων προϊόντων στους πελάτες. Αυτές οι υποχρεώσεις είναι ξεχωριστές μεταξύ τους, δηλαδή δεν υπάρχουν συμβάσεις όπου οι υποχρεώσεις απόδοσης συνδέονται μεταξύ τους.

Ως εκ τούτου, η τιμή που αντιστοιχεί σε κάθε μία από τις υποχρεώσεις αντιστοιχεί στην ανεξάρτητη τιμή πώλησής της.

Από την άλλη πλευρά, σχεδόν σε όλες τις συναλλαγές της Εταιρείας, οι υποχρεώσεις εκπληρώνονται σε μία μόνο στιγμή (όταν τα προϊόντα παραδίδονται στον πελάτη), έτσι δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που ικανοποιούνται με την πάροδο του χρόνου.

Οι σημαντικότερες κατηγορίες εσόδων της Εταιρείας αφορούν:

- **Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων**, στα οποία περιλαμβάνονται:
 - Πωλήσεις ενδυμάτων, υποδημάτων και αρωμάτων.
- **Έσοδα από παροχή υπηρεσιών**, στα οποία περιλαμβάνονται:
 - Έσοδα από επανατιμολόγηση εξόδων μισθοδοσίας και λοιπών διοικητικών δαπανών.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται όταν το ποσό του εσόδου και τα αντίστοιχα κόστη μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα, τα οικονομικά οφέλη πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Η εταιρεία παρέχει στους πελάτες της την δυνατότητα επιστροφής των αγορών τους εντός 30 ημερών με επιστροφή των χρημάτων τους ή αλλαγή με άλλο προϊόν.

Έσοδα από τόκους λογίζονται βάση μιας χρονικής αναλογίας, που προσδιορίζεται από την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου.

3.16 Αναγνώριση Εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.17 Διανομή Μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

4. Έσοδα / Έξοδα

α) Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Πωλήσεις εσωτερικού	56.936.680	53.106.369
Επιστροφές και εκπτώσεις	(4.250.044)	(4.115.918)
Σύνολο	52.686.636	48.990.450

β) Κόστος πωλήσεων

Το κονδύλι "Κόστος πωλήσεων" αναλύεται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Κόστος εμπορευμάτων	27.575.347	26.748.316
Πρόβλεψη υποτίμησης αποθεμάτων	(182.232)	(115.234)
Ιδιοπαραγωγή	(49.754)	(49.116)
Σύνολο	27.343.361	26.583.966

γ) Λειτουργικά έξοδα

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (i)	7.523.970	6.897.820
Ενοίκια (ii)	535.718	3.998.755
Λοιπά λειτουργικά έξοδα (iii)	6.085.692	5.974.652
Σύνολο	14.145.380	16.871.227

i) Η κατηγορία «Αμοιβές και έξοδα προσωπικού» αναλύεται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Μισθοί και ημερομίσθια	5.279.976	4.985.800
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	1.367.720	1.267.340
Παρεπόμενες Παροχές	66.846	62.941
Αποζημίωση απόλυσης	36.899	69.628
Πρόβλεψη αποζημίωσης εξόδου από την υπηρεσία	96.793	68.571
Τιμολόγηση εξόδων διοίκησης από εταιρείες του Group	425.392	365.144
Λοιπές προβλέψεις	250.344	78.396
Σύνολο	7.523.970	6.897.820

ii) Η κατηγορία «Ενοίκια» περιλαμβάνει για το 2019 κυρίως μεταβλητά ενοίκια. Η μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16.

iii) Η κατηγορία «Λοιπά λειτουργικά έξοδα» αναλύεται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.131.330	3.000.171
Παροχές τρίτων	1.520.124	1.450.703
Αναλώσεις ποσών καταβληθέντων σε εκμισθωτές	-	89.413
Αναλώσεις προμήθειας μεσιτών	-	2.930
Φόροι - τέλη	169.908	166.714
Διάφορα Έξοδα	1.264.329	1.264.721
Σύνολο	6.085.692	5.974.652

δ) Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Λοιπά συνήθη έσοδα	87.484	142.477
Λοιπά έξοδα	(70.291)	(125.704)
Ζημίες εκποίησης ενσωμάτων παγίων	-	(288.133)
Έσοδα από λοιπές μη χρησιμοποιηθήσες προβλέψεις	84.848	47.736
Σύνολο	102.041	(223.624)

Τα λοιπά συνήθη έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως την προμήθεια από την κάρτα Affinity.

ε) Αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Αποσβέσεις ακινήτων	1.227.487	942.295
Αποσβέσεις λοιπού εξοπλισμού	668.374	529.611
Αποσβέσεις άυλων	-	448.938
Αποσβέσεις διακιωμάτων χρήσης	3.303.032	-
Σύνολο	5.198.893	1.920.845

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει μια συστηματική διαδικασία διεξαγωγής των ελέγχων απομείωσης αξίας που βασίζεται στην παρακολούθηση γεγονότων και παραγόντων όπως η λειτουργική κερδοφορία ενός καταστήματος, οι αποφάσεις σχετικά με την συνέχιση της λειτουργίας ενός καταστήματος ή άλλες συνθήκες που υποδηλώνουν ότι η λογιστική του αξία δεν είναι ανακτήσιμη.

Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται σε επίπεδο καταστήματος (CGU) και το ανακτήσιμο ποσό υπολογίζεται με την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών για περίοδο που καλύπτει την υπολειπόμενη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μελλοντικές ταμειακές ροές που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας βασίζονται στον προϋπολογισμό της Εταιρείας και σε εκτιμήσεις αναφορικά με τον ρυθμό αύξησης των πωλήσεων, του λειτουργικού περιθωρίου κέρδους και των λοιπών εξόδων.

Η Εταιρεία δεν έχει στον Ισολογισμό της Υπεραξία ή άυλα παγία απροσδιόριστης διάρκειας ζωής και ως εκ τούτου δεν προβαίνει σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης των στοιχείων αυτών.

στ) Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>01.02.2019- 31.01.2020</u>	<u>01.02.2018- 31.01.2019</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα μισθώσεων	356.741	-
Λοιπά τραπεζικά έσοδα	26.381	41.476
Σύνολο	383.122	41.476
	<u>01.02.2019- 31.01.2020</u>	<u>01.02.2018- 31.01.2019</u>
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	1.526	4.767
Σύνολο	1.526	4.767

5. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>01.02.2019- 31.01.2020</u>	<u>01.02.2018- 31.01.2019</u>
Φόρος εισοδήματος τρέχων	1.507.899	1.152.890
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)/έξοδο	(103.251)	(65.787)
Σύνολο επιβάρυνσης φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα	1.404.647	1.087.103
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο/(έξοδο) στα αναλογιστικά κέρδη/ζημίες	6.527	(17.343)

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	01.02.2019- 31.01.2020	01.02.2018- 31.01.2019
Κέρδη προ φόρων εισοδήματος	5.719.447	3.354.079
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (24%/29% την προηγούμενη χρήση)	1.372.667	972.683
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	(3.076)	76.738
	13.353	(234)
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων		
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	21.703	37.915
Σύνολο επιβάρυνσης φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα	1.404.647	1.087.103

Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο 4172/2013, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, ανέρχεται σε 24% για το 2019.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

Η Εταιρεία, για τις χρήσεις που έχουν λήξει στις 31.01.2015, 31.01.2016, 31.01.2017, 31.01.2018 & 31.01.2019 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013 και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση που λήγει στις 31.01.2020 βρίσκεται σε εξέλιξη από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της οντότητας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την χρήση που ένα περιουσιακό στοιχείο πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Το κονδύλι του αναβαλλόμενου φόρου στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαιτηση	3.325.792	679.384
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	(2.517.640)	(565.415)
Καθαρή Απαιτηση / (Υποχρέωση)	808.152	113.969

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση 31.01.2018	65.524
Πίστωση στα αποτελέσματα	65.787
Χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(17.343)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση 31.01.2019	113.969
Πίστωση στα αποτελέσματα	103.251
Υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16	584.407
Πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	6.527
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση 31.01.2020	808.153

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση), στους συνημμένους λογαριασμούς αποτελεσμάτων χρήσεως, αφορά τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) αφορά κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίησή τους σε μεταγενέστερες χρήσεις.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμφηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμφηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Η Διοίκηση της Εταιρείας βάσει της κερδοφορίας που παρουσιάζει καθώς και της αναμενόμενης κερδοφορίας από τα στοιχεία του προϋπολογισμού, εκτιμά βέβαιη και σίγουρη την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης, αφού οι φορολογικές διαφορές αφορούν προσωρινές διαφορές που θα συμφηφιστούν σε μελλοντικά έτη με φόρο εισοδήματος που θα ανακύψει από αυτές.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος της Εταιρείας προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

Αναβαλλόμενες Φορολογικές απαιτήσεις	Υποχρεώσεις μισθώσεων	Αποσβέσεις Ενσωμάτων παγίων & Απομειώσεις αξίας	Προβλέψεις & Δεδουλευμένα Έξοδα	Σύνολο
31.01.2018	-	460.083	374.224	834.307
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(99.821)	(37.750)	(137.572)
(Χρέωση)/πίστωση στην καθαρή θέση	-	-	(17.343)	(17.343)
31.01.2019	-	360.261	319.131	679.392
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(144.742)	125.653	(46.797)	(65.886)
(Χρέωση)/πίστωση στην καθαρή θέση	2.814.523	(108.763)	6.527	2.712.287
31.01.2020	2.669.781	377.151	278.860	3.325.792

Αναβαλλόμενες Φορολογικές υποχρεώσεις	Δικαιώματα χρήσης	Αύλη εμπορική αξία και προπληρωμές	Σύνολο
31.01.2018	-	(768.783)	(768.783)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	203.359	203.359
(Χρέωση)/πίστωση στην καθαρή θέση	-	-	-
31.01.2019	-	(565.423)	(565.423)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	169.137	-	169.137
(Χρέωση)/πίστωση στην καθαρή θέση	(2.686.777)	565.423	(2.121.354)
31.01.2020	(2.517.640)	-	(2.517.640)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Εταιρείας προέρχονται από αναλογιστικά κέρδη/ζημίες χρήσης τα οποία προέκυψαν σε σχέση με την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Επίσης, η καθαρή θέση της Εταιρείας επιρεάστηκε από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, όπως αναλύεται παραπάνω.

6. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Πίνακας Μεταβολής Ενσώματων Πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή και προκαταβολές	Σύνολο
Αξία				
31 Ιανουαρίου 2018	11.677.106	3.902.984	53.350	15.633.440
Προσθήκες	3.942.841	1.178.153	10.835	5.131.829
Μειώσεις	(1.476.599)	(463.044)		(1.939.643)
31 Ιανουαρίου 2019	14.143.349	4.618.093	64.185	18.825.626
Προσθήκες	1.166.735	675.087	26.072	1.867.894
Μεταφορές		4.496,00	(4.496)	-
31 Ιανουαρίου 2020	15.310.084	5.297.676	85.761	20.693.520
Αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας				
31 Ιανουαρίου 2018	5.337.647	2.806.756		8.144.403
Αποσβέσεις χρήσης	942.295	529.611		1.471.907
Μειώσεις αποσβέσεων	(1.234.606)	(416.904)		(1.651.510)
31 Ιανουαρίου 2019	5.045.337	2.919.463		7.964.800
Αποσβέσεις χρήσης	1.227.487	668.374		1.895.861
31 Ιανουαρίου 2020	6.272.824	3.587.837		9.860.661
Αναπόσβεστη αξία				
31 Ιανουαρίου 2018	6.339.459	1.096.228	53.350	7.489.037
31 Ιανουαρίου 2019	9.098.012	1.698.629	64.185	10.860.826
31 Ιανουαρίου 2020	9.037.260	1.709.839	85.761	10.832.860

Ο Όμιλος INDITEX έχει συνάψει συμβόλαια ασφάλειας με ασφαλιστική εταιρεία σε παγκόσμιο επίπεδο, τα οποία καλύπτουν όλα τα καταστήματα των Εταιριών του Ομίλου ιδιότητα και μη. Οι καλύψεις αυτές αφορούν πυρκαγιές, φυσικές καταστροφές και από υπαιτιότητα τρίτων. Οι ασφαλιστικές καλύψεις αφορούν κτιριακές εγκαταστάσεις και τον λοιπό εξοπλισμό.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας.

Για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβεί την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα.

7. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Πίνακας Μεταβολής Άυλων περιουσιακών στοιχείων

Αξία	
31 Ιανουαρίου 2018	7.731.349
31 Ιανουαρίου 2019	7.731.349
Υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16	(7.731.349)
31 Ιανουαρίου 2020	-

Αποσβέσεις	
31 Ιανουαρίου 2018	5.886.654
Αποσβέσεις χρήσης	448.938
31 Ιανουαρίου 2019	6.335.592
Υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16	(6.335.592)
31 Ιανουαρίου 2020	-

Αναπόσβεστη αξία	
31 Ιανουαρίου 2018	1.844.695
31 Ιανουαρίου 2019	1.395.757
31 Ιανουαρίου 2020	-

Την 31.01.2019, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούσαν κυρίως ποσά που είχαν δοθεί ως «άυλη εμπορική αξία» από την Εταιρεία σε πρώην μισθωτές.

Την 01.02.2019 η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 με συνέπεια τα ποσά που είχαν δοθεί ως «άυλη εμπορική αξία» από την Εταιρεία σε πρώην μισθωτές να ενσωματωθούν στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης παγίων».

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία κατά την 31.01.2020 αφορούν λογισμικά προγράμματα που αποσβένονται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3 ετών.

8. Δικαιώματα χρήσης παγίων/ Υποχρεώσεις μισθώσεων

Τα κονδύλια Δικαιώματα χρήσης παγίων και Υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Δικαιώματα χρήσης

Αξία	Δικαιώματα χρήσης
01 Φεβρουαρίου 2019	11.194.904
Προσθήκες	2.598.296
31 Ιανουαρίου 2020	13.793.200

Αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας

01 Φεβρουαρίου 2019	-
Αποσβέσεις χρήσης	3.303.032
31 Ιανουαρίου 2020	3.303.032

Αναπόσβεστη αξία

31 Ιανουαρίου 2020	10.490.168
---------------------------	-------------------

Τα περιουσιακά στοιχεία «Δικαιώματα χρήσης» αποτιμώνται στο κόστος (το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό άμεσο κόστος, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που έγιναν πριν ή κατά την έναρξη της μίσθωσης μείον τα εισπραχθέντα κίνητρα) μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμόζονται για τυχόν επανεκτίμηση των υποχρεώσεων μίσθωσης.

Τα δικαιώματα χρήσης αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

Εντός 1 έτους	3.926.302
Από 2 μέχρι 5 έτη	7.197.786
Σύνολο	11.124.088

Επιπλέον, οι χρηματοοικονομικοί τόκοι που αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του έτους παρουσιάζονται στη Σημείωση 4στ.

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Ποσά καταβληθέντα σε εκμισθωτές καταστημάτων	-	733.751
Πρόβλεψη μη εισπραχτης δοσμένων εγγυήσεων	(117.876)	(117.876)
Δοσμένες εγγυήσεις	825.862	796.476
Προμήθειες μεσιτών	-	50.284
Σύνολο	707.986	1.462.635

Το 2018 στις λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνονταν ποσά που έχουν αρχικά δοθεί στους εκμισθωτές των ακινήτων για την μίσθωση των καταστημάτων της Εταιρείας. Στη συγκεκριμένη σημείωση παρουσιάζονται μόνο το μακροπρόθεσμο μέρος των ποσών καταβληθέντων σε εκμισθωτές καταστημάτων και ποσά για προμήθειες μεσιτών.

Το 2019 η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 με συνέπεια τα παραπάνω ποσά να ενσωματωθούν στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης παγίων»

10. Εμπορεύματα

	31.01.2020	31.01.2019
Εμπορεύματα	3.457.484	3.552.038
Πρόβλεψη υποτίμησης εμπορευμάτων	(293.883)	(476.115)
Σύνολο	3.163.601	3.075.923

Η κίνηση της πρόβλεψης υποτίμησης αποθεμάτων έχει ως εξής:

Υπόλοιπο λήξης 31.01.2018	591.349
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	(591.349)
Πρόβλεψη χρήσης	476.115
Υπόλοιπο λήξης 31.01.2019	476.115
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	(476.115)
Πρόβλεψη χρήσης	293.883
Υπόλοιπο λήξης 31.01.2020	293.883

11. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Πελάτες	15.712	16.675
Σύνολο	15.712	16.675

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο ο οποίος να προέρχεται από την αδυναμία είσπραξης υπολοίπων πελατών δεδομένης της φύσης των πωλήσεων της (λιανικής και κατά κύριο λόγο τοις μετρητοίς) και εκτιμά ότι δεν υπάρχει ανάγκη για σχηματισμό πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων.

12. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Ποσά καταβληθέντα σε εκμισθωτές καταστημάτων	-	89.413
Προμήθειες μεσιτών	-	3.680
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	600	24.459
Έξοδα επόμενων χρήσεων και λοιπές απαιτήσεις	14.614	20.560
Σύνολο	15.214	138.112

Την 31.01.2019, στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονταν ποσά που έχουν αρχικά δοθεί στους εκμισθωτές των ακινήτων για την μίσθωση των καταστημάτων της Εταιρείας.

Την 01.02.2019 η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 με συνέπεια τα παραπάνω ποσά να ενσωματωθούν στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης παγίων» .

Οι απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων αφορούν απαιτήσεις της Εταιρείας από Εταιρίες του ομίλου για έξοδα διοικητικής υποστήριξης και επανατιμολογήσεις εξόδων.

Για περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη βλέπε σημείωση 20.

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Ταμείο	42.500	40.500
Καταθέσεις όψεως	3.705.095	1.952.034
Σύνολο	3.747.595	1.992.534

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε ευρώ και τοκίζονται με τα προσφερόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως και καταθέσεων. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεων τους. Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως κατά την διάρκεια της χρήσης 2019 και 2018 ήταν 0,30%.

Τα έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων όψεως ανέρχονται, για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Ιανουαρίου 2020 και 2019, σε €1.526 και € 4.767 αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (σημ. 4στ).

14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31^η Ιανουαρίου 2020 ανέρχεται στο ποσό των € 170.580 αποτελούμενο από 5.686 ονομαστικές μετοχές αξίας € 30 η καθεμία και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

15. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Τακτικό Αποθεματικό	56.860	56.860

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου.

16. Υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	655.189	533.014
Σύνολο	655.189	533.014

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στην συνημμένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης την 31^η Ιανουαρίου 2020 και την 31^η Ιανουαρίου 2019 και την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των χρήσεων 2019 και 2018.

Η κίνηση της πρόβλεψης, αναλύεται ως ακολούθως:

Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.01.2018	530.248
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	69.899
Χρηματοοικονομικό Κόστος	7.954
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(22.941)
(Κέρδη)/Ζημίες διακανονισμών	15.034
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(1.375)
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημία	(65.805)
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.01.2019	533.014
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	72.365
Χρηματοοικονομικό Κόστος	9.594
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(36.899)
(Κέρδη)/Ζημίες διακανονισμών	25.255
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	26.478
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημία	25.382
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.01.2020	655.189

Η χρέωση για αποζημίωση προσωπικού αναγνωρίστηκε στο κονδύλι «παροχές σε εργαζομένους» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης έχουν ως εξής:

	2019	2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,80%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	1,50%	1,50%
Αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή	1,50%	1,50%

Δεδομένου ότι η υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικού ρυθμίζεται από τον δείκτη τιμών καταναλωτή, το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα εκτίθεται σε αλλαγές στο επίπεδο πληθωρισμού της Ελλάδας, σε κίνδυνο επιτοκίου και σε αλλαγές στο προσδόκιμο ζωής για τους συνταξιούχους.

Η ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας για τις σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές έχει ως ακολούθως:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	- 50 μονάδες βάσης	15%	16%
	+ 50 μονάδες βάσης	-13%	-14%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	- 50 μονάδες βάσης	-13%	-14%
	+ 50 μονάδες βάσης	15%	16%

Η μέση διάρκεια υποχρέωσης του προγράμματος καθορισμένων παροχών έχει ως ακολούθως:

	<u>31.01.2020</u>	<u>31.01.2019</u>
Μέση διάρκεια υποχρέωσης προγράμματος καθορισμένων παροχών:	28,78	29,79

17. Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.01.2020</u>	<u>31.01.2019</u>
Δικαστικές Προβλέψεις	800	800
Σύνολο	800	800

Στις λοιπές προβλέψεις περιλαμβάνονται κυρίως προβλέψεις για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά πως το ποσό της πρόβλεψης για τις δικαστικές υποθέσεις είναι επαρκές. Περισσότερες πληροφορίες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 23.1 «Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις».

18. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.01.2020</u>	<u>31.01.2019</u>
Προμηθευτές Εξωτερικού συνδεδεμένες εταιρίες	418.681	289.860
Σύνολο	418.681	289.860

Οι εύλογες αξίες των εμπορικών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται εντός διαστήματος από ένα έως δύο μήνες, ενώ για εξοφλήσεις υποχρεώσεων εξωτερικού ισχύουν οι περιορισμοί κίνησης κεφαλαίων.

19. Λοιπές υποχρεώσεις

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.01.2020	31.01.2019
Υποχρεώσεις από παρακρατούμενους φόρους-τέλη	1.069.814	771.775
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	367.353	337.541
Προκαταβολές πελατών	92.106	78.097
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	311.606	1.425.113
Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	322.566	295.110
Λοιπά	668.111	509.831
Δεδουλευμένες αμοιβές για Δώρο Πάσχα, Επίδομα Αδείας και bonus	189.278	112.535
Δεδουλευμένα Έξοδα φωτισμού καταστημάτων	45.940	49.430
Δεδουλευμένες δαπάνες κατασκευαστικών τιμολογίων GOA	27.542	1.470
Δεδουλευμένα λοιπά έξοδα	518.580	529.470
Σύνολο	3.612.896	4.110.373

Οι εύλογες αξίες των λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται εντός διαστήματος ενός έως δύο μήνες.

Φορολογικές υποχρεώσεις (πλην Φόρου Εισοδήματος): Το ποσό αφορά κυρίως παρακρατημένους φόρους από τη μισθοδοσία του Προσωπικού, οι οποίοι συνήθως αποδίδονται τον επόμενο μήνα της παρακράτησης σύμφωνα με τα οριζόμενα από τη φορολογική νομοθεσία.

Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία: Το ποσό αποτελείται κυρίως από εισφορές – κρατήσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία, όπως προκύπτουν από τη μισθοδοσία. Η Εταιρεία δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τα ασφαλιστικά Ταμεία.

Προκαταβολές Πελατών: Η Εταιρεία προεισπράττει προκαταβολές από τους πελάτες που αγοράζουν κυρίως δωροκαρτών οι οποίες τακτοποιούνται με την πραγματοποίηση της πώλησης.

Λοιπά : Στα λοιπά περιλαμβάνονται κυρίως οι υποχρεώσεις προς τους λοιπούς πιστωτές εσωτερικού, ελεγκτές, ενοίκια και φωτισμό.

Δεδουλευμένα λοιπά έξοδα: Στα λοιπά δεδουλευμένα έξοδα περιλαμβάνονται προβλέψεις που αφορούν λειτουργικά έξοδα.

20. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών**ι) Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη**

Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων εμφανίζονται έσοδα και έξοδα, που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων Εταιριών της. Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται η μητρική Εταιρεία καθώς και οι Εταιρίες που ελέγχονται ή επηρεάζονται από τα βασικά διοικητικά στελέχη ή μετόχους της Εταιρείας. Αυτές οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές εμπορευμάτων καθώς και παροχή και λήψη υπηρεσιών οι οποίες πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας.

Οι συνολικές αγορές και πωλήσεις μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιριών της κατά τη χρήση που έληξε την 31^η Ιανουαρίου 2020 και 2019 και τα ανοιχτά ενδοεταιρικά υπόλοιπα κατά την 31^η Ιανουαρίου 2020 και 2019 αναλύονται ανά Εταιρεία ως ακολούθως (σε ευρώ):

<u>Ενδοομιλικές Συναλλαγές</u>	2019	2018
Απαιτήσεις εξ' εμπορικών & λοιπών συναλλαγών	600	24.459
Απαιτήσεις από χορηγήσεις δανείων		
Υποχρεώσεις εξ' εμπορικών & λοιπών συναλλαγών	757.829	1.716.444
Υποχρεώσεις από αναλήψεις δανείων		
	2019	2018
Αγορές εμπορευμάτων	27.480.793	26.807.282
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	1.499.881	4.757.417
Διοικητικά και λοιπά έξοδα	3.558.512	3.219.219
Έσοδα από την εκμίσθωση ακινήτων		
Λοιπά έσοδα	21.839	21.580

Επίσης η Εταιρεία σύμφωνα με την απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης της 28.06.2019 προχώρησε σε διανομή μερίσματος προς τους μετόχους της ποσού €2.201.189.

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά.

Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

ii) Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31^η Ιανουαρίου 2020, η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών ποσού € 228.256 (31.01.19 : €182.777) . Οι ανωτέρω αμοιβές προέκυψαν από συνολικό κόστος που επιβάρυνε την Εταιρεία ποσού € 239.040 (31.01.19: €181.776) όπως αναλύεται παρακάτω:

	2019	2018
Βραχυπρόθεσμες μικτές παροχές	228.256	182.777
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	10.784	(1.001)
	239.040	181.776

21. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), και κίνδυνος ρευστότητας. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της κατάστασης Χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνουν καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως), εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες και πιστωτές.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Επίσης, η Εταιρεία δεν συμμετέχει σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

21.1 Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες σχεδόν οι αγορές των εμπορευμάτων πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

Επίσης, οι πωλήσεις της Εταιρείας πραγματοποιούνται στο νόμισμα Ευρώ που είναι και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν διατρέχει κίνδυνο να διαταραχθεί η θέση της στην αγορά καθώς διαθέτει ισχυρή ανταγωνιστική θέση και επιπλέον η προμήθεια των εμπορευμάτων της γίνεται αποκλειστικά από εταιρείες του Ομίλου πράγμα το οποίο της διασφαλίζει ευελιξία και σταθερές τιμές αγοράς για όλη τη διάρκεια του έτους.

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας.

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης κυρίως μέσω ιδίων κεφαλαίων καθώς και μέσω δανείου από εταιρεία του ομίλου το οποίο όμως έχει αποπληρωθεί πλήρως στην προηγούμενη λογιστική χρήση. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού) θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η Εταιρεία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος χρηματοδότησης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων.

Η Εταιρεία τόσο κατά την 31.01.2020 όσο και κατά την 31.01.2019 δεν έχει ανοικτό υπόλοιπο δανειακών υποχρεώσεων και συνεπώς δεν παρουσιάζει τις μεταβολές στα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των χρηματοδοτικών υποχρεώσεων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

21.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτιμά ότι με βάση τις συνθήκες οι οποίες έχουν επικρατήσει στην ελληνική αγορά και στην Ελληνική Οικονομία γενικότερα αλλά κυρίως λόγω της φύσης των συναλλαγών που πραγματοποιεί (πωλήσεις λιανικής τοις μετρητοίς) υπάρχει περιορισμένος πιστωτικός κίνδυνος. Η διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί συνεχώς τον ενδεχόμενο κίνδυνο και προβαίνει σε όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας.

21.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία αντιμετωπίζει περιορισμένο κίνδυνο ταμειακής ρευστότητας, καθώς οι απαιτήσεις που προκύπτουν από τις πωλήσεις της εξοφλούνται άμεσα λόγω των λιανικών πωλήσεων που πραγματοποιεί. Επιπλέον, σε περίπτωση ταμειακών δυσκολιών η μητρική εταιρεία μπορεί να εξασφαλίσει ρευστότητα.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

21.4 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρείας κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει την δραστηριότητα της ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους μετόχους και τα οφέλη λοιπών μερών τα οποία σχετίζονται με την Εταιρεία, να διατηρήσει μια βέλτιστη κεφαλαιουχική διάθρωση και να μειώσει το κόστος διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κεφαλαιουχικό κίνδυνο

πραγματοποιώντας διορθώσεις όταν κρίνονται απαραίτητες από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες.

21.5 Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν αποκλειστικά για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνει προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών της, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές επιπτώσεις της ανωτέρω περιγραφόμενης κατάστασης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει, λαμβάνοντας υπόψη τις καλύτερες διαθέσιμες πληροφορίες ως σήμερα, ότι δεν συντρέχει λόγος σημαντικού χρηματοοικονομικού κινδύνου.

22. Εύλογη αξία

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά στοιχεία που ταξινομούνται στο Επίπεδο 3. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Επίσης, κατά τη διάρκεια της ίδιας χρήσης δεν υπήρξε μεταβολή στο σκοπό κάποιου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που θα οδηγούσε σε διαφορετική ταξινόμηση αυτού του στοιχείου.

23. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

23.1 Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν εκκρεμούν διεκδικήσεις τρίτων πέραν των όσων αναφέρονται στη σημείωση 17 «Λοιπές Προβλέψεις».

23.2 Εγγυητικές επιστολές – Λοιπές εξασφαλίσεις

Η Εταιρεία έχει εκδώσει στις 31.01.2020 εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων για την έγκαιρη και την καλή εκτέλεση των όρων συμβάσεων εμπορικής συνεργασίας συνολικού ύψους € 251.787 (31.01.2019 € 246.764)

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν έχουν λάβει χώρα μεταγενέστερα γεγονότα της 31.01.2020 που να απαιτούν γνωστοποίηση ή τροποποίηση των Οικονομικών καταστάσεων εκτός των κάτωθι:
Ο κορωνοϊός COVID-19 εμφανίστηκε τον Ιανουάριο του 2020 και η ταχέως παγκόσμια εξάπλωση του μεταξύ διαφορετικών χωρών, οδήγησε τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (ΠΟΥ) να κηρύξει πανδημία την Τετάρτη 11 Μαρτίου.

Στην παρούσα χρονική στιγμή η επίδραση του COVID -19 στα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας δεν είναι εφικτό να ποσοτικοποιηθεί δεδομένου ότι πανδημία είναι σε εξέλιξη και υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ως προς τον αντίκτυπο της στην παγκόσμια και την ελληνική οικονομία. Η πανδημία και οι επιπτώσεις της αποτελούν μη προσαρμοστικό γεγονός μεταγενέστερο της ημερομηνίας ισολογισμού της 31ης Ιανουαρίου 2020.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.



ΧΟΡΧΕ ΤΡΙΚΕΑΣ ΒΑΛΑΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος



**ΧΟΡΧΕ ΜΑΝΟΥΕΛ ΡΟΜΑΥ
ΝΤΕ ΛΑ ΚΟΛΙΝΑ**

Ο Γενικός Διευθυντής



ΗΛΙΑΣ ΜΑΛΑΜΑΣ

Ο Οικονομικός - Διοικητικός Διευθυντής



ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΥΛΩΝΙΔΗΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου



ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Ιανουαρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31^η Ιανουαρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/01/2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΤΡΑΝΤΙΒΑΡΙΟΥΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2020

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Βάια Παναγιώτου

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 56131

Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. Ε120



**MAKING AN
IMPACT THAT
MATTERS**
since 1845

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi-Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") Countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP Geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

